

**Datum:** 30 januari 2023

**Aan:** Het college van B&W Horst aan de Maas



**Betreft:** Schriftelijke vragen over toewijzing sociale huurwoningen

Geacht college, geachte wethouder,

Onlangs hebben wij kennis kunnen nemen van uw besluit om de komende 3 maanden met voorrang statushouders een woning toe te wijzen in Horst aan de Maas. Het zal dan met name gaan om sociale huurwoningen.

Dat er al jaren een nijpend tekort aan sociale huurwoningen is, mag algemeen bekend zijn. Dat u aan de verplichting tot huisvesting van statushouders moet en wilt voldoen, begrijpen we. Het betekent wel, in dit geval, dat u 25 á 30 woningen onbereikbaar maakt voor anderen die al heel lang op de wachtlijst staan of om urgente redenen een woning nodig hebben.

Daarom heeft de SP-fractie de volgende vragen:

1. Waar gaat u de statushouders onderbrengen?
2. Indien u kiest voor de wijken in Horst waar de meest sociale huurwoningen staan (zoals bijvoorbeeld Norbertus, Mussenbuurt en In de Riet), bent u zich bewust van de problematiek die daar momenteel al speelt? Namelijk een mix van bewoners met diverse achtergronden en vaak zwakkere maatschappelijke posities. Nog meer problematiek toevoegen aan de buurt, zoals trauma's door oorlogssituaties, is niet bevorderlijk voor de vaak al broze leefbaarheid daar.
3. Het lukt tot op heden nog steeds niet om de verhouding 30-30-40 (koop-markthuursociale huur) in nieuwe woonprojecten te realiseren. Hoe denkt u daar op korte termijn toch aan tegemoet te kunnen komen?
4. Specifiek de vraag wat een en ander betekent voor de bewoners van de Prinses Marijkestraat, wiens flats op termijn worden afgebroken en die op zoek zijn naar een vervangende woning?

Wij zien graag zo spoedig mogelijk uw antwoord tegemoet.

Namens de SP Horst aan de Maas,

Sonja van Giersbergen

*Tevens naar de leden van de gemeenteraad gestuurd.*