

Horst, 9 augustus 2022



Wonen Limburg
Doolgaardstraat 38
5961 TS Horst

Wethouder Roy Bouten
p/a Wilhelminaplein 6
5961 ES Horst

Betreft: vragen van bewoners Zonnehof, Tienray

L.S.,

Een groep bezorgde bewoners van Zonnehof in Tienray, in samenwerking met de SP Horst aan de Maas, richt zich tot u met een aantal vragen omtrent de huidige situatie rondom de woningen en de toekomst van hun woningen.

1. In het algemeen zijn de bewoners het contact met Wonen Limburg kwijt met het vertrek van Edwin Driessen. Ze vinden het een groot gemis dat de nieuwe beheerder – die zich nog niet bij hen heeft voorgesteld maar wel af en toe schijnt rond te rijden bij Zonnehof – niet aanspreekbaar is voor hen. Er is een keer telefonisch contact geweest, maar daar is het bij gebleven. De woon- en leefomstandigheden zijn nu dusdanig dat er een groeiend gevoel van onveiligheid bestaat bij een aantal bewoners in verband met steeds nieuwe burens, die vaak ook de taal niet spreken.

Graag zien de bewoners dat de nieuwe beheerder zich persoonlijk meldt zodat hij met de bewoners in gesprek kan gaan. Kunt u daarvoor zorgen?

2. Zodra er een woning leeg komt te staan is deze heel snel weer bewoond, meestal met buitenlandse mensen die de taal niet spreken, zelden thuis zijn, hun tuin en huis nauwelijks onderhouden, afval laten staan en ook langere tijd 'vreemde' mensen in hun woning hebben. Het aanzien van het hofje – geldt voor beide ringen – gaat hollend achteruit.

Maakt de toewijzing voor bewoning van de huizen onderdeel uit van het beleid dat Wonen Limburg momenteel hanteert ten aanzien van deze woningen? Bent u bereid een kijkje te komen nemen in Zonnehof om de situatie met eigen ogen te aanschouwen?

3. Tot slot is er onrust naar aanleiding van berichten (via het dorpsblaadje en een gemeenteambtenaar) dat er mogelijk plannen zijn met Zonnehof. Zijn er sloopplannen; wordt een gedeelte van Zonnehof bij het kloostercomplex getrokken; moeten de huidige bewoners – van wie er een aantal al heel wat jaren en toch ook met veel plezier hier wonen – straks weg? Allemaal vragen die opgeroepen worden door niet nader te achterhalen berichten.

Wat zijn de plannen die Wonen Limburg met de woningen van Zonnehof heeft? Zoals u weet, waren dit oorspronkelijk seniorenwoningen, maar dat label is er lang geleden afgehaald met de gevolgen die de bewoners nu ervaren.

Graag zien we spoedig uw antwoord tegemoet. Uiteraard willen wij ook graag het gesprek aangaan met Wonen Limburg, de verantwoordelijke wethouder van Horst aan de Maas en/of de nieuwe beheerder.

Met vriendelijke groet,

Namens een groep bezorgde bewoners
Familie van Rijswijck
Familie Kragten

Namens SP Horst aan de Maas
Sonja van Giersbergen
Wilma Kurvers