

Aangepast 6 maart 2021

Inventarisatie klachten flat Noordsingel, Horst

**1. Kieren en tocht (9 woningen)**

Ramen en deuren sluiten niet goed.

**2. Dauerluftung (4 woningen)**

Sluit niet goed af; het blijft tochten en laat in gesloten stand toch veel geluid door.

**3. Verwarming (9 woningen)**

Is lastig in te stellen. Soms bij lage thermostaatstand te heet en op andere plekken in de woning moet de thermostaatkraan helemaal open en wordt het niet warm.

**4. Vocht (5 woningen)**

Met name in de keuken en douche.

**5. Ventilatie(kanaal) (6 woningen)**

Volgens Wonen Limburg is het ventilatiekanaal niet bedoeld voor de afzuiging, maar waar dan wel voor? En waar zou de afzuigkap dan wel op aangesloten moeten worden?

**6. Schimmel (3 woningen)**

Met name in de keuken en douche.

**7. Ramen (3 woningen)**

Ondanks de dubbele beglazing (bij 2 woningen aangebracht, de 3<sup>e</sup> moet nog gebeuren) is het probleem niet opgelost. Het lijkt alsof de ramen niet goed in de sponningen passen.

NB. Graag zouden we ook in gesprek gaan over de afrekening van de energiecomponent en de extra bijdrage voor de installatie van de nieuwe ketel (WKK).